

TONTTI 8

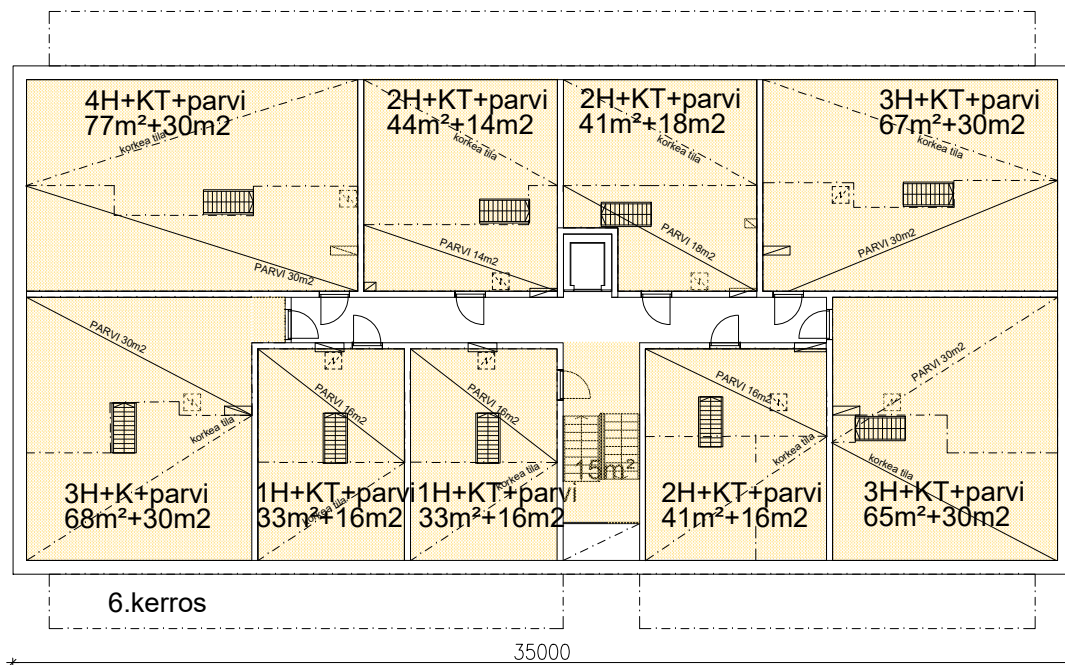
TONTIN PINTA-ALA n.3012m²
 TEHOKKUUS e=0,9
 RAKENNUSOIKEUS ro=2750 kem²
 KERROSLUKU VI

AUTOPAIKKALASKELMA
 1ap/110kem² tai väh. 0,6 ap/as
 - 2750/110=25 ap
 - 46as x 0,6 = 28 ap
 - suunnitelmassa 30ap
 - josta 3ap katoksessa
 - 1le-ap
 - 2 vieraspaikkaa

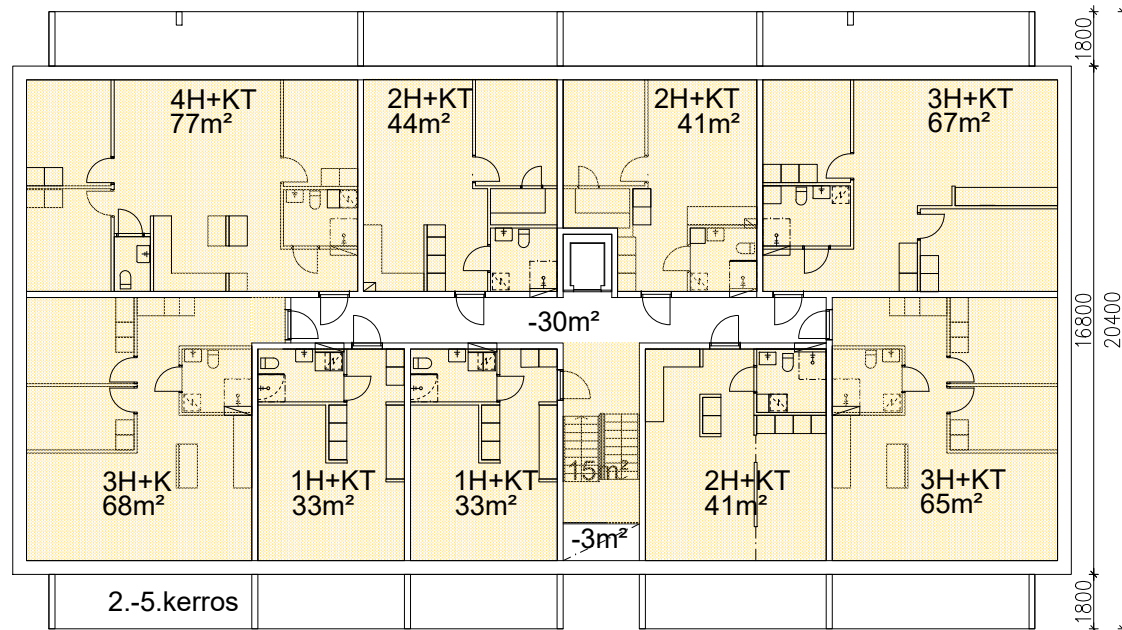
Piharakennukset
 Kerrosluku I

Kaadettavat puut 14 kpl
 Istutettavat puut 1kpl/100m²/
 rakentamaton aluetta
 uusia 12 kpl, joista 4kpl rajalla

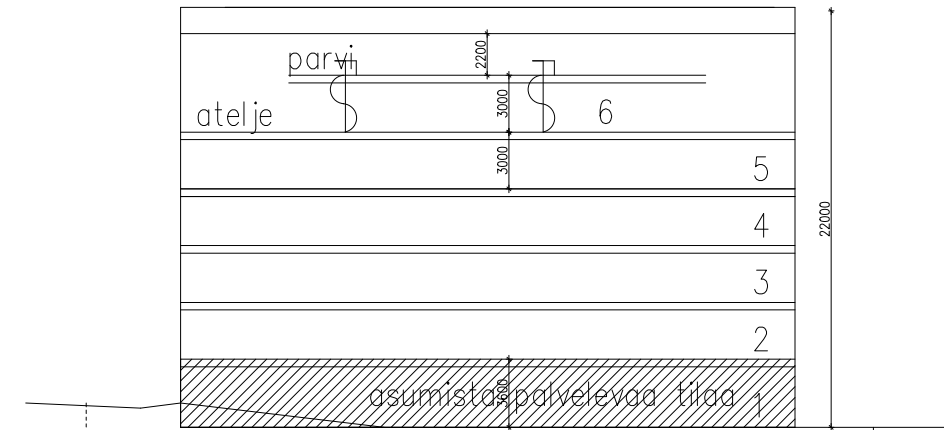
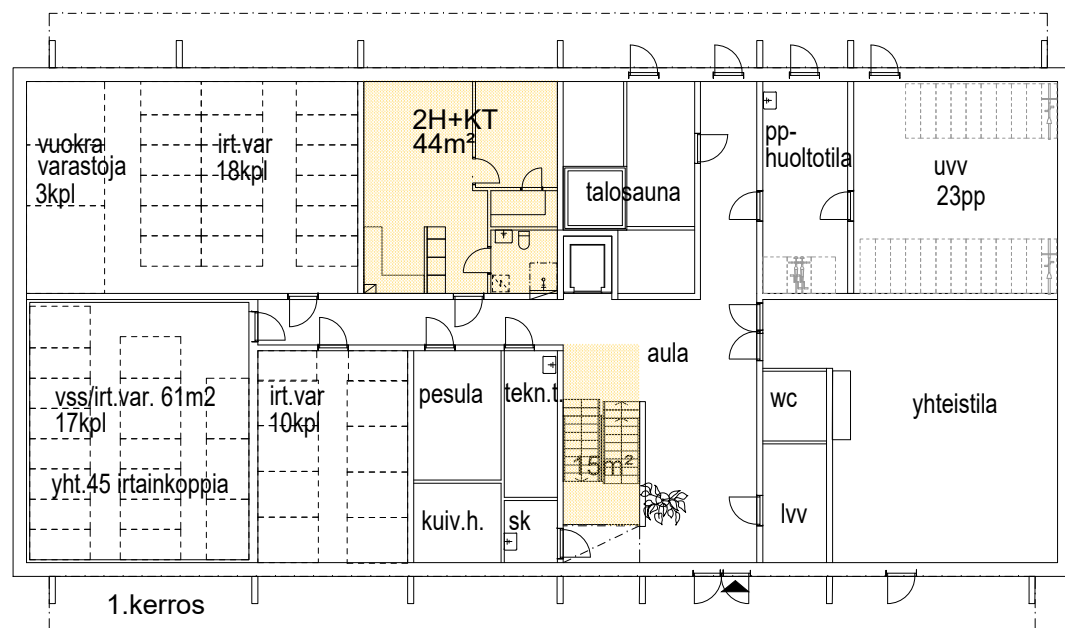
parvet
yht. 200m²



567,5km²
-30,0km²
-3,0km²
-hormit n.4,0m²/krs
yht. 530,0km²/krs



45,0km²
15,0km²
60,0km²
46 asuntoa



LEIKKAUS, PERIAATE

POHJARATKAISUT, PERIAATE

- 1.kerros asumista palvelevia tiloja, jossa myös asukkaiden toimintaa tukevia yhteistiloja
- 2.-6.kerros asuntoja
- 6.kerroksessa parvellisia atelje-asuntoja, parvikorkeus alle 2200mm
- porrashuoneesta laskettu 15m² /1.-6.kerros kerrosalaan

KERROSALALASKELMA

1.kerros	45m ² + 15m ² porras (asumista palvelevia tiloja)
2.kerros	530m ² (asunnot, 9as/krs)
3.kerros	530m ² (asunnot, 9as/krs)
4.kerros	530m ² (asunnot, 9as/krs)
5.kerros	530m ² (asunnot, 9as/krs)
6.kerros	530m ² (asunnot, 8as/krs)
	2710 m ²

ro 2750m² käytetty 2710m²

- asuntoja 46 kpl
- pihalla 30 autopaikka, joista 2 vieraspaikkaa ja 3 apkatoksessa.
- 90 polkupyöräpaikka, joista puolet uvv:ssa ja piharakennuksessa katetuissa tiloissa.